

ПРОТОКОЛ №22  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола “ 08 ” декабря 2024 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования: Дергачев Алексей Юрьевич

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «02» декабря 2024 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «08» декабря 2022 г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Ярославль, ул. Ярославская, кв. 13

Подсчет голосов осуществлен 08.12.2022 г., г. Ярославль, ул. Ярославская, д.146

*(дата и адрес места подсчета голосов)*

Общая площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме 1968,00 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1968,00 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования, приняли участие собственники помещений общей площадью 1216,55 кв.м., что составляет 61,82 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях собственников помещений, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.  
Председатель собрания Дергачев Алексей Юрьевич  
Секретарь собрания Карпова Галина Олеговна
2. Избрание счетной комиссии собрания  
Черанева Наталья Анатольевна  
Фомичев Андрей Анатольевич

Куликова Елена Николаевна

3. Выбор правления товарищества

Черанёва Наталья Анатольевна (кв. 20)

Фомичев Андрей Анатольевич (кв. 5)

Карпова Галина Олеговна (кв. 16)

Дергачев Алексей Юрьевич (кв. 13)

4. Утверждении платы за содержание жилых помещений с 01.01.2025 г. в размере 19,00 руб./м<sup>2</sup>

**Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

**Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания**

ФИО	За		Против		Воздержался	
	голоса	процент	голоса	процент	голоса	процент
Дергачев Алексей Юрьевич	1 216,55	100,00%				
Карпова Галина Олеговна	1 179,92	96,99%			36,63	3,01%

По вопросу 1 принято решение:

Выбрать:

председателем собрания Дергачева Алексея Юрьевича,  
секретарем собрания Карпову Галину Олеговну

**Вопрос 2. Избрание счетной комиссии собрания:**

ФИО	За		Против		Воздержался	
	голоса	процент	голоса	процент	голоса	процент
Черанева Наталья Анатольевна	1 216,55	100,00%				
Фомичев Андрей Анатольевич	1 135,15	93,31%			81,40	6,69%
Куликова Елена Николаевна	1 135,15	93,31%			81,40	6,69%

По вопросу 2 принято решение:

Выбрать счетную комиссию в составе:

Чераневой Натальи Анатольевны,  
Фомичева Андрея Анатольевича,  
Куликовой Елены Николаевны

**Вопрос 3. Выбор правления товарищества**

ФИО	За		Против		Воздержался	
	голоса	процент	голоса	процент	голоса	процент
Черанёву Наталью Анатольевну	1 135,15	93,31%			81,40	6,69%
Фомичева Андрея Анатольевича	1 135,15	93,31%			81,40	6,69%
Карпову Галину Олеговну	1 135,15	93,31%			81,40	6,69%
Дергачева Алексея Юрьевича	1 216,55	100,00%				

По **вопросу 3** принято решение:

Выбрать правление товарищества в составе:

Чераневой Натальи Анатольевны,  
Фомичева Андрея Анатольевича,  
Карповой Галины Олеговны,  
Дергачева Алексея Юрьевича

**Вопрос 4. Утверждению платы за содержание жилых помещений с 01.01.2025 г. в размере 19,00 руб./м<sup>2</sup>**

Размер платы	За		Против		Воздержался	
	голоса	процент	голоса	процент	голоса	процент
19,00 руб/м <sup>2</sup>	1 022,05	84,01%	85,40	7,02%	109,10	8,97%

По **вопросу 4** принято решение:

Утвердить с 01.01.2025 года ежемесячную плату за содержание жилого помещения в размере 19,00 рублей в расчете на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

Все представленные на голосование решения собственников помещений в письменной форме прошнурованы, пронумерованы и являются неотъемлемой частью данного протокола.

Председатель собрания:

Дергачев Алексей Юрьевич

Секретарь собрания:

Карпова Галина Олеговна

Приложение №1  
к протоколу № 22  
от 8 декабря 2024 года

**Лист подсчета голосов  
собственников помещений ТСЖ "Ярославская 146"**

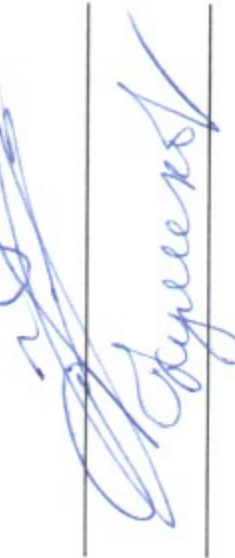
**Об избрании** председателем собрания Дергачева Алексея Юрьевича  
Секретарем собрания Карпову Галину Олеговну

№ п/п	Ф.И.О.	№ квартиры	За		Против		Воздержался	
			голоса	%	голоса	%	голоса	%
1	Дергачев Алексей Юрьевич	13	1 216,55	100,00%				
2	Карпова Галина Олеговна	16	1 179,92	96,99%			36,63	3,01%

Счетная комиссия



Черанева Н.А.



Фомичев А.А.

Куликова Е. Н.

Приложение №2  
к протоколу № 22  
от 8 декабря 2024 года

Лист подсчета голосов  
собственников помещений ТСЖ "Ярославская 146"

Об избрании счетной комиссии собрания

№ п/п	Ф.И.О.	№ квартиры	За		Против		Воздержался	
			голоса	%	голоса	%	голоса	%
1	Черанева Наталья Анатольевна	20	1 216,55	100,00%				
2	Фомичев Андрей Анатольевич	5	1 135,15	93,31%			81,40	6,69%
3	Куликова Елена Николаевна	17	1 135,15	93,31%			81,40	6,69%

Счетная комиссия

Черанева Н.А.

Фомичев А.А.

Куликова Е. Н.

Приложение №3  
к протоколу № 22  
от 8 декабря 2024 года

Лист подсчета голосов  
собственников помещений ТСЖ "Ярославская 146"

Об избрании правления ТСЖ Ярославская 146

№ п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ квартиры	За		Против		Воздержался	
			голоса	%	голоса	%	голоса	%
1	Черанёву Наталью Анатольевну	20	1 135,15	93,31%			81,40	6,69%
2	Фомичева Андрея Анатольевича	5	1 135,15	93,31%			81,40	6,69%
3	Карпову Галину Олеговну	16	1 135,15	93,31%			81,40	6,69%
4	Дергачева Алексея Юрьевича	13	1 216,55	100,00%				

Счетная комиссия

Черанева Н.А.

Фомичев А.А.

Куликова Е. Н.

Приложение №4  
к протоколу № 22  
от 8 декабря 2024 года

Лист подсчета голосов  
собственников помещений ТСЖ "Ярославская 146"

Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений с 01.01.2025 г.

№ п/п	19,00 руб./м2	За		Против		Воздержался	
		голоса	%	голоса	%	голоса	%
1		1 022,05	84,01%	85,40	7,02%	109,10	8,97%

Счетная комиссия

Черанева Н.А.

Фомичев А.А.

Куликова Е. Н.